

Số:09/QĐ-CNVĐKKĐĐKVI

Thái Nguyên, ngày 25 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành S 473467
do UBND tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 28/11/2000
mang tên hộ ông (bà) Nguyễn Thị Thanh

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHU VỰC I

Căn cứ Luật đất đai ngày 18/01/2024, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 23/2025/TT-BTNMT ngày 20/6/2025 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về phân cấp, phân định thẩm quyền quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do bị mất của do bị mất của bà Nguyễn Thị Thanh,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành S 473467 do UBND tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 28/11/2000 mang tên hộ ông (bà) Nguyễn Thị Thanh tại thửa đất số 45, tờ bản đồ số 19, diện tích 70 m² đất T, sử dụng đất tại phường Tân Long, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên (nay là phường Quan Triều, tỉnh Thái Nguyên).

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành S 473467 do UBND tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 28/11/2000 mang tên hộ ông (bà) Nguyễn Thị Thanh đã bị mất theo đơn trình báo của bà Nguyễn Thị Thanh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành S 473467 do UBND tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 28/11/2000 mang tên hộ ông (bà) Nguyễn Thị Thanh không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực I có trách nhiệm thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính và thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho bà Nguyễn Thị Thanh theo quy định.

Điều 3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực I, UBND phường Quan Triều, bà Nguyễn Thị Thanh, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- TTCNTTTN&MT (để đăng lên trang thông tin điện tử của Sở NN&MT);
- Lưu VT. 



Mai Ngọc Tú